



# CAP MAINTENANCE DE BÂTIMENTS DE COLLECTIVITÉS

Durée de la formation : 1 ou 2 ans

## ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES

Ce spécialiste intervient dans des domaines techniques et technologiques très différents, sur : les structures fixes (gros œuvre, second œuvre en maçonnerie, peinture) ; les structures mobiles (ouvertures, mobilier, réparation de fenêtres, portes) ; les réseaux et appareillages concernant la plomberie, le chauffage, l'électricité à partir de consignes, de plans et de schémas.

Il peut se voir confier des travaux de maintenance préventive : vérification, contrôle, entretien avec un planning d'intervention et des fiches d'entretien préventif, il contribue à la sécurité.

En cas de dysfonctionnement, il est capable de localiser la panne et d'en évaluer la gravité. Il est à même de procéder aux réparations n'impliquant pas de modification technique, de remplacer un élément défectueux, de transmettre des informations à sa hiérarchie. Il doit consigner les interventions sur des fiches d'entretien.

## RYTHME DE L'ALTERNANCE

- 14 semaines au CFA
- 38 semaines en entreprise

## RECRUTEMENT

- Sans condition de diplôme après la troisième.
- Cependant, les titulaires d'un autre diplôme peuvent accéder, sous réserve, à la formation en 1 an.

### UNITE DE FORMATION PAR APPRENTISSAGE (UFA) PROPOSANT CETTE FORMATION

Lycée Polyvalent François Mansart  
Rue Jacquard – BP 70  
69240 THIZY LES BOURGS  
Tél. : 04 74 64 05 26  
<http://francois-mansart.elycee.rhonealpes.fr>

## CONTENU DE LA FORMATION

### ENSEIGNEMENT GÉNÉRAL

(Aucun pour le CAP en 1 an)

- Français, histoire, géographie
- Mathématiques-sciences
- Langue vivante étrangère
- Éducation physique et sportive

### ENSEIGNEMENT PROFESSIONNEL

- Technologie, prévention
- Mise en œuvre : Épreuve en situation de dysfonctionnement avec prise en compte de la sécurité.
- Prévention Santé Environnement
- Économie familiale et Sociale - Législation du travail

## DÉBOUCHÉS

Le titulaire de ce diplôme est agent d'entretien polyvalent chargé de l'entretien et de la réparation des bâtiments collectifs. L'agent peut évoluer vers un poste de responsable de l'entretien, se spécialiser dans un corps d'état particulier : électricité, plomberie, installations thermiques, climatiques, frigorifiques.

Les principaux secteurs susceptibles de l'accueillir sont :

- Les Entreprises multi services du bâtiment ;
- Les Cuisinistes poseurs ;
- Les collectivités (communes, hôpitaux, entreprises, complexes touristiques et sportifs).

## POURSUITE D'ETUDES

- La MC plaquiste est un exemple de formation poursuivie.



**PLUS D'INFOS**  
<http://cfa.ac-lyon.fr/site>

